

helpIMMO

Au service des Agences Immobilières



“  
Le meilleur moyen de  
prévoir le futur, c'est  
de le créer.”



## NOS COMPÉTENCES & NOS VALEURS

Entreprise de services, spécialisée en prestations dédiées aux Agences Immobilières pour un accompagnement au quotidien.

Nous vous proposons de vous **accompagner** et vous **assister** dans les tâches récurrentes ou exceptionnelles en Syndic, Gestion Locative et Location Saisonnière.

Également certifiée **QUALIOPI**, nous formons vos équipes en compétences métier et à l'utilisation de votre outil de gestion.



### DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER

Des intervenants **experts** qui connaissent les impératifs et les enjeux des collaborateurs pour avoir occupé des postes de **gestionnaire** et **comptable** en agence pendant 10 ans.



### DES FORMATEURS EXPERTS EN LOGICIEL DE GESTION IMMOBILIÈRE

Des formateurs qui maîtrisent la totalité des fonctionnalités des principaux logiciels actuels et les méthodes de transfert de compétences. Plus de **8000 heures** de formation et d'utilisation de **logiciels immobiliers**.



### UN RÉSEAU DE PROFESSIONNELS PARTENAIRES

Une collaboration précieuse avec des **partenaires indispensables** et des **tarifs privilégiés** : Éditeurs de logiciels, Assurances GLL, Professionnels de l'externalisation du traitement du courrier, Avocats spécialistes en Droit Immobilier...

## NOTRE VALEUR AJOUTÉE

Une équipe de plusieurs collaborateurs entièrement dédiés à leurs clients.

- Une **parfaite maîtrise** de la comptabilité mandant
- Un **partenariat** avec les principaux éditeurs de logiciels
- Des processus incluant toutes les **méthodes de dématérialisation** utiles au bon déroulement de nos prestations
- Une **collaboration** transverse avec les différents services de l'agence grâce à une compétence dans les 3 métiers fondamentaux de l'immobilier



# NOS SERVICES

## SOYEZ ZEN, HELP IMMO EST LÀ !

Il est essentiel pour une agence de maintenir la productivité de son équipe et d'améliorer le service rendu à ses clients.

Nous sommes là pour vous assurer une **assistance** rapide afin de traiter certains blocages mais également un **accompagnement** à court ou long terme pour optimiser le processus d'intégration de nouveaux collaborateurs ou outils.

Nos formations permettront à vos collaborateurs de **consolider leurs connaissances** ou se perfectionner pour une **montée en compétences** logiciel ou métier.



HELP IMMO c'est aussi un service **innovant** pour vous accompagner dans l'ouverture de votre service **Gestion, Syndic ou Location Saisonnière** avec une prise en charge de la totalité des tâches administratives et comptables.

**Notre objectif est votre satisfaction !**

- Mise en place garantie en 7 jours
- Aucune limite à votre progression
- Accès illimité à la base de données
- Aucun engagement de durée
- Formation au logiciel incluse
- Collaborateurs joignables 6j/7
- Audit offert en cas de rachat de portefeuille
- Services évolutifs en option
- Easy Contact : une adresse mail pour les questions comptables & un standard dédié et personnalisé

## DOMAINES D'INTERVENTION



### GESTION COLLABORATIVE

- Besoin ponctuel d'externalisation
- Besoin permanent d'externalisation
- Prise en charge totale ou partielle du service comptable de Gestion Locative, Syndic ou Location Saisonnière



### FORMATION

- Audit avant la formation
- Intégration de nouveaux collaborateurs
- Montée en compétences des collaborateurs
- Ateliers Gestion et Comptabilité
- Éligible à la demande de prise en charge OPCO



### PRESTATIONS SPÉCIFIQUES

- Reprise comptable de copropriétés
- Reprise manuelle de portefeuille
- Préparation, soutien et présence aux contrôles de Caisses de Garantie



### ACCOMPAGNEMENT - ASSISTANCE

- Suivi de nouveaux collaborateurs
- Changement de logiciel
- Amélioration de la productivité
- Amélioration de l'efficacité

# NOTRE ÉQUIPE

## DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER

KÉVIN



### KÉVIN ALDEGUER

Président HELP IMMO - Secteur Auvergne - Rhône Alpes

Diplômé BTS Comptabilité  
Comptable Syndic et Gestion Locative pendant 5 ans  
Formateur logiciels SPI Syndic, Gestion Locative & Location Saisonnière pendant 3 ans  
Utilisateur ICS - GPI - SPI - EGIDE

Expert hors pair de la comptabilité mandant et copro

VÉRONIQUE



### VÉRONIQUE SORANO

Directrice Associée - Secteur Occitanie

Diplômée ICH Montpellier  
Gestionnaire Comptable Gestion Locative & Location Saisonnière pendant 10 ans  
Formatrice logiciels SPI Syndic, Gestion Locative et Location Saisonnière pendant 5 ans  
Utilisatrice ICS - GPI LS - SPI

Experte en Gestion Locative et Location Saisonnière

SÉBASTIEN



### SÉBASTIEN POUPON

Directeur Associé - Secteur PACA

Diplômé BTS Comptabilité  
Gestionnaire Comptable Syndic pendant 10 ans  
Formateur logiciels SPI Syndic, Gestion Locative & Location Saisonnière pendant 4 ans  
Utilisateur Partner IMMO - SPI - WIPIMO

Expert Comptable et Juridique en Syndic et Gestion Locative

THOMAS



### THOMAS CHARTREL

Directeur Associé - Secteur Nouvelle Aquitaine

Diplômé BTS Comptabilité  
Comptable Syndic pendant 5 ans  
Directeur Administratif et Financier en Agence pendant 2 ans  
Formateur logiciels SPI Syndic, Gestion Locative pendant 7 ans  
Utilisateur SPI - ICS - WIPIMO - KOLIMMO

Expert en comptabilité mandant et comptabilité copro

MICHAËL



### MICHAËL DA COSTA

Directeur Associé - Secteur Occitanie

Diplômé BTS Profession immobilière  
Gestionnaire Comptable Gestion Locative pendant 12 ans  
Formateur logiciels SPI, Gestion Locative & Location Saisonnière pendant 4 ans  
Utilisateur SPI GL - SPI LS - THETRA WIN

Expert en Gestion Locative et Location Saisonnière

GAËLLE



### GAELE BARRALIS

Responsable Pôle Gestion Locative  
Secteur PACA

Diplômée BTS Assistante de Direction  
Chargée de Portefeuilles, Gestion Locative pendant 5 ans  
Assistante de Direction et Syndic pendant 11 ans  
Utilisateur SPI - Partner IMMO - SEITRA

Experte en Gestion Locative

MATHILDE



### MATHILDE BOUVIER

Comptable Syndic - Secteur Auvergne - Rhône Alpes

Diplômée Greta Tertiaire Lyon  
Comptable syndic depuis 8 ans  
Utilisatrice de ARAMIS, ICS et Tethrawin

Experte en découpages de lots et rénovations énergétiques



helpIMMO

Tél. 04 65 84 26 34



Balaruc les Bains  
Région Occitanie, France



contact@help-immobilier.com  
www.help-immobilier.com