

GESTION LOCATIVE

Logiciel SPI GL

Mode

Formation à distance
Formation en présentiel

Durée

2 jours ou
8 sessions de formation de 1h30 à
distance

Tarif

Formation : 1 300 €
Mise en place : 150 €
Frais Administratifs : 120 €

Délai de mise en place

1 mois après signature du devis

Formation Comptable Gestion Locative

Formation aux fonctions d'administrateurs de biens en gestion locative pour un profil de comptables, assistants comptables, gestionnaires ayant des connaissances en informatique et maîtrisant la comptabilité générale.

OBJECTIFS

- Être capable d'enregistrer un encaissement
- Être capable de procéder aux paiements des propriétaires
- Être capable d'effectuer un rapprochement bancaire

MOYENS TECHNIQUES

La formation sur site est dispensée par un formateur expérimenté, sur la base de données client ou modèle.

La formation à distance sera dispensée par le formateur avec des outils de connexion tels que Teams ou TeamViewer en connexion sur la base de données client ou test.

Aucune reprise de données n'est faite pendant la formation. Tous les modules optionnels feront l'objet d'une prestation complémentaire.

Un point sera fait avec les stagiaires pour connaître leurs besoins spécifiques en début de session, si besoin.

PROGRAMME

LA VIE DU BAIL

- Quittancement, Révisions de loyer.
- Facturation manuelle et annulation de factures
- Saisie manuelle, Contrôle, Comptabilisation
- Annulation ou impayé - Remboursement d'un solde locataire

LES PRESTATAIRES DE SERVICE

- Création fournisseurs, saisie des factures
- Imputation locataires totale ou partielle - Paiement
- Préparation Bordereau, facturation aux propriétaires, bordereau et paiement

LA VIE DU MANDAT

- Facturation honoraires, Contrôle, Edition et Paiement.

LA SORTIE DU BAIL

- Saisie des informations, contrôle des provisions, édition des courriers, comptabilisation
- Préparation, édition des courriers et comptabilisation

LA COMPTABILITE

- Validation Compatible du bail
- Paramétrage et Contrôle
- Saisie des OD ou écritures de banque
- Lettrage

RAPPROCHEMENT BANCAIRE

- Sélection du compte, intégration du fichier, clôture

MISE EN PRATIQUE DES CONNAISSANCES ACQUISES

UTILISATION DES MODULES SUR CAS PRATIQUES DU FORMATEUR